**Umowa nr …./DŹ/WIiR/2018**

zawarta dnia ………………. pomiędzy:

**Komendą Wojewódzką Policji w Rzeszowie,** ul. Dąbrowskiego 30, 35-036 Rzeszów, NIP: 8130269288, REGON: 690316970, którą reprezentuje:

***insp. Tadeusz Szymanek – Zastępca Komendanta Wojewódzkiego Policji w Rzeszowie***

zwaną dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

### ……………………………………………………………………………………….. NIP ……………………………., REGON ………………………., którą reprezentuje:

zwaną dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

**§ 1**

**Postanowienia Ogólne**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania konserwację dźwigów, zainstalowanych w ………………………………….., których wykaz przedkłada   
   w załączniku do niniejszej umowy, stanowiący jej integralną część.
2. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia konserwacji prostej, zgodnie z zakresami przeglądów konserwacyjnych, instrukcją konserwacji, normą PN/EN 81, ustawą z dnia 21.12.2000 r. o dozorze technicznym (*Dz. U. z 2018 r. poz. 1351)* Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29.10.2003 roku w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń transportu bliskiego (*Dz. U. z 2003 r. Nr. 193 poz. 1890 )*a także do wykonania drobnych napraw.

**§ 2**

**Przedmiot Umowy**

1. Wykonawca gwarantuje utrzymanie dźwigu w ruchu, a szczególnie niezawodność   
   i bezpieczeństwo funkcjonowania.
2. Konserwacja prowadzona jest przez personel Wykonawcy i pod jego nadzorem.
3. Do zadań Wykonawcy w ramach umowy należy:
4. prowadzenie konserwacji dźwigu zgodnie z przepisami Urzędu Dozoru Technicznego oraz instrukcją producenta dźwigu;
5. dostarczanie i uzupełnianie środków smarujących.
6. W zakres niniejszej umowy dodatkowo wchodzą roboty:
7. elektryczne związane z naprawą pionu zasilającego do wyłącznika dźwigu w maszynowni i pionu oświetlenia do zabezpieczeń maszynowni;
8. pomiary elektryczne ochrony przeciwporażeniowej dźwigu.
9. Zamawiający zobowiązany jest:
   1. unieruchomić dźwig i zabezpieczyć przed dostępem ludzi w przypadku stwierdzenia stanu zagrożenia lub nienormalnej pracy dźwigu;
   2. zabezpieczyć maszynownię przed dostępem osób nieuprawnionych;
   3. utrzymać w czystości kabinę i drzwi szybowe.
10. Wykonawca odpowiada za szkody wynikłe w skutek umyślnego naruszenia obowiązków wynikających z niniejszej umowy, nie odpowiada natomiast za straty lub szkody wynikłe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
11. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego, za wszelkie szkody powstałe na skutek niewłaściwego działania lub zaniechania stosownego działania jego pracowników lub osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu swoich obowiązków.
12. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego poinformowania, w formie pisemnej, o usterkach wykraczających poza zakres konserwacji, jak również kwalifikujących dźwig do naprawy.

**§ 3**

**Warunki Umowy**

1. Wszystkie niezbędne prace konserwacyjne lub naprawy Wykonawca wykonuje w czasie dni roboczych podczas obowiązujących godzin pracy tzn. 7³° – 15³°, w miejscu §1 ust.1.
2. Zakłócenia pracy urządzeń i usterki, które nie wymagają wymiany części, usuwane będą   
   w koniecznych przypadkach także poza godzinami pracy tzn. godz. 7³° – 15³° z tym, że   
   w godzinach 1600 – 7³° interwencja jest podejmowana tylko w przypadku uwięzienia pasażerów w dźwigach.
3. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie do podjęcia czynności naprawczych w ciągu 3 godzin od chwili powiadomienia przez Zamawiającego o niesprawności urządzeń, za wyjątkiem godzin 1600 – 7³°.
4. Zamawiający zobowiązany jest w przypadku zagrożenia życia ludzkiego lub mienia   
   do natychmiastowego zabezpieczenia urządzenia przed dostępem osób postronnych i powiadomienia o tym fakcie Wykonawcę.
5. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapewnianie odpowiedniej liczby linii telefonicznych oraz numerów abonamentowych koniecznych do utrzymania komunikacji głosowej pomiędzy kabinami dźwigu a zewnętrznymi służbami ratowniczymi, spełniających następujące wymagania techniczne:

1) minimalny prąd zwarcia linii telefonicznej - 15 mA;

2) minimalne napięcie linii telefonicznej - 22 V (w spoczynku);

3) napięcie linii podczas rozmowy - < 8V dla I=25 mA

- < 16V dla I=50 mA;

4) gdy jest zestawione połączenie pomiędzy komunikatorem a centrum zgłoszenia awarii, linia musi umożliwiać przesyłanie sygnałów DTMF w obie strony; z centrum do komunikatora i z komunikatora do centrum.

1. Zgłoszenia o niesprawności urządzeń należy kierować do całodobowego pogotowia dźwigowego pod nr tel. **……………..,** itylko takie zgłoszenia będą uznawane przez Wykonawcę jako zgłoszenie awarii.
2. Zamawiający oświadcza, że w jego imieniu niżej wymienieni pracownicy będą mieli   
   kontakt z Wykonawcą w sprawach bieżącej konserwacji urządzeń:

- Agnieszka Pilecka – Technik Wydziału Inwestycji   
 i Remontów KWP w Rzeszowie tel. 17 8582843   
 e-mail: [agnieszka.pilecka@rz.policja.gov.pl](mailto:agnieszka.pilecka@rz.policja.gov.pl)

- Katarzyna Baszak – Główny specjalista Wydziału Inwestycji   
 i Remontów KWP w Rzeszowie tel. 17 8582834  
 e-mail: [katarzyna.baszak@rz.policja.gov.pl](mailto:katarzyna.baszak@rz.policja.gov.pl)

**§ 4**

**zasady płatności**

1. Za wymienione w § 1 i § 2 niniejszej umowy czynności Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości ………… zł netto (słownie: ………………) plus podatek VAT 23 % tj. …........ brutto (słownie:…………….) miesięcznie.
2. Wymieniona w ust. 1 cena nie obejmuje dostarczania zespołów i części zamiennych oraz ich wymiany. Opłaty związane z czynnościami Dozoru Technicznego ponosi Zamawiający.
3. Za wykonanie dodatkowych robót wymienionych w § 2 ust. 4 Wykonawca wystawi osobną fakturę VAT.
4. W przypadku opóźnień w dokonywaniu płatności przez Zamawiającego, przekraczających 14 dni kalendarzowych, Wykonawca zastrzega sobie prawo do wstrzymania świadczeń usług konserwacji w zakresie tej umowy, aż do momentu całkowitego uregulowania przez Zamawiającego zobowiązań finansowych wobec Wykonawcy.

O zawieszeniu świadczenia usług konserwacyjnych Wykonawca pisemnie powiadomi Zamawiającego, z czternastodniowym wyprzedzeniem.

W tym okresie Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za jakiekolwiek zniszczenia części lub szkody osobiste wynikłe z zawieszenia świadczeń konserwacyjnych.

1. Naprawy elementów, części zespołów i materiałów, których uszkodzenie lub zniszczenie nastąpiło w wyniku nieprawidłowej, niezgodnej z instrukcją eksploatacji, dewastacji, kradzieży, umyślnego zniszczenia itp. wykonywane będą po protokolarnym, dwustronnym stwierdzeniu powyższego stanu za oddzielną zapłatą materiałów, robocizny przez Wykonawcę. Protokolarne stwierdzenie niewłaściwego stanu dźwigu będzie stanowiło równocześnie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę zlecenia na roboty dodatkowe.
2. Wykonawca wystawia faktury VAT za usługi objęte umową w okresach miesięcznych.
3. Faktury VAT będą płatne przelewem w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Nie uregulowanie należności w powyższym terminie spowoduje naliczanie odsetek za zwłokę.

**§ 5**

**Zasady zgłaszania i usuwania awarii i usterek**

1. Wykonawca w przypadku wystąpienia awarii bądź konieczności naprawy urządzenia   
   dźwigowego stwierdzonych w ramach konserwacji urządzenia dźwigowego zobowiązany jest do wykonania następujących czynności:
2. poinformowania w formie protokolarnej o awarii i usterkach wykraczających poza zakres konserwacji urządzenia dźwigowego, jak również kwalifikujących dźwig do naprawy.
3. przygotowania kosztorysu ofertowego, który winien zawierać:

a) propozycje czynności do wykonania,

b) propozycje w zakresie zakupu materiałów,

c) przewidywany koszt naprawy bądź usunięcia awarii;

1. wykonanie naprawy, usunięcie awarii, wykonywanie czynności wykraczających   
   poza zakres konserwacji urządzenia dźwigowego odbywa się po uzyskaniu zgody Zamawiającego.
2. odpłatność za naprawy, usunięcia awarii, wykonanie czynności wykraczających   
   poza zakres konserwacji będzie dokonywana przez Zamawiającego na podstawie protokołu podpisanego przez Wykonawcę oraz przedstawiciela jednostki Policji.

Protokół winien zawierać w szczególności:

a) ustalenia zawarte w kosztorysie ofertowym, w przypadku gdy przedstawiciel   
 Zamawiającego zlecił Wykonawcy sporządzenie takiego kosztorysu,

b) wykaz faktycznie wykonanych czynności,

c) koszty zakupu materiałów

d) koszty robocizny.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zleconych prac w terminie nie dłuższym   
   niż 3 dni robocze od złożenia dyspozycji.
2. W przypadku konieczności sprowadzenia przez Wykonawcę niezbędnych części   
   od producenta / dostawcy urządzeń, w celu usunięcia awarii i naprawy sprzętu termin usunięcia naprawy liczony będzie od daty otrzymania dostawy części do Wykonawcy.
3. Wymiana części i podzespołów będzie każdorazowo uzgadniana z Zamawiającym   
   po protokolarnym stwierdzeniu nieprawidłowości.
4. Każdorazowy pobyt Wykonawcy i zakres wykonanych prac będzie potwierdzony stosownym protokołem i podpisany przez osobę odpowiedzialną za poprawne działanie dźwigu oraz przedstawiciela jednostki Policji.
5. Zgłoszenia jak i usuwanie usterek dokonuje się w dni robocze tj. od poniedziałku   
   do piątku lub za obopólna zgodą w dni wolne od pracy.

**§ 6**

**Standardy jakości obsługi**

1. Za stan techniczny urządzenia dźwigowego w okresie trwania umowy odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
2. Wykonanie usługi konserwacji lub / i naprawy awaryjnej wymaga każdorazowego potwierdzenia przez Zamawiającego podpisanym protokołem odbioru wykonania usługi.
3. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązany jest do przygotowania urządzenia do odbioru przez Urząd Dozoru Technicznego.
4. Wykonawca określa każdorazowo w protokole okres udzielenia gwarancji licząc od dnia dokonanej naprawy / wymiany, potwierdzonej przez Zamawiającego.

**§ 7**

**Kary Umowne**

1. W przypadku rozwiązania, wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 100 % wartości brutto umowy.
2. Karę, o której mowa w ust.1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu wezwania do zapłaty takiej kary umownej.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia wartości naliczonych kar umownych   
   z wynagrodzenia Wykonawcy (z faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę), po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy na piśmie o potrąceniu i jego wysokości.

**§ 8**

**Okres Obowiązywania Umowy, Rozwiązanie Umowy**

1. Niniejsza umowa jest zawarta na czas określonyz mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2019 roku do dnia 31 grudnia 2019 roku.
2. Każda ze stron może wypowiedzieć niniejszą umową z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Przedmiotowa umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie, na mocy porozumienia Stron, tylko w formie pisemnej.

**§ 9**

**Postanowienia Końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o każdej zmianie swojego adresu, zaś nie wywiązanie się z tego obowiązku oznaczać będzie, że korespondencja kierowana na dotychczas znany adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.
4. Wszelkie spory pomiędzy Stronami wynikające z niniejszej umowy, a nie mogące być rozwiązane polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

**§ 10**

Umowa niniejsza zostaje sporządzona w trzech egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**Zamawiający Wykonawca**

Załącznik nr 1 do umowy nr ………………..

Załącznik zawiera wykaz urządzeń objętych przedmiotową umową.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Rodzaj dźwigu** | **Udźwig**  **kg** | **Ilość przys./ drzwi** | **Numer fabryczny dźwigu** | **Adres:** |
| 1. |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |
| **OGÓŁEM URZĄDZEŃ:** | | | | | |

**Zamawiający Wykonawca**