

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Dane Zamawiającego

Komenda Wojewódzka Policji w Rzeszowie, ul. Dąbrowskiego 30, 35-036 Rzeszów

Wydział Inwestycji i Remontów, tel. (17) 858 2806; fax (17) 858 2885; e-mail:

inwestycje@rz.policja.gov.pl

NIP: 813-02-69-288 REGON: 690316970

2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi obejmującej

„Opracowanie dokumentacji projektowej wymiany źródła ciepła w budynku Posterunku Policji w Baligrodzie ul. Wolności 21 obejmującej likwidację kotłowni, projekt węzła cieplnego i projekt przyłącza z gminnej sieci ciepłej, wraz z kosztorysem inwestorskim, przedmiarem robót i specyfikacją techniczną i zgłoszeniem przyłącza do Starostwa.”

3. Wymagania Zamawiającego

- Dokumentacja projektowa winna zawierać projekt wykonawczy wymiany źródła ciepła z istniejącego kotła węglowego na bezpośredni węzeł cieplny 90/70 °C z automatyką pogodową, zasilany z gminnej sieci ciepłej zgodnie z warunkami włączenia do sieci ciepłowniczej z dnia 27-02-2017r.
- Projekt budowlany przyłącza należy zaprojektować w technologii rur preizolowanych i w imieniu zamawiającego uzyskać zgody właścicieli działek na trasie przyłącza na wykonanie robót budowlano-montażowych uzgodnienia i zgłosić wykonanie przyłącza do Starostwa.
- Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej musi być poprzedzone wykonaną przez oferenta inwentaryzacją obiektu (niezbędna do celów projektowych inwentaryzacja istniejącej instalacji grzewczej w posterunku i wydzierzawionych pomieszczeniach banku).
- Projektowane rozwiązanie węzła „dopasować” do istniejącej instalacji co i przewidywanego po likwidacji kotłowni podniesienia poziomu posadzki do poziomu całego parteru budynku.
- Parametry i konfiguracja projektowanego węzła powinna być dostosowana do obecnych i przyszłych potrzeb komisariatu policji (Aktualny stan i termomodernizacja w przyszłości)
- Przedmiar robót i kosztorys inwestorski powinny być opracowane z podziałem na poszczególne elementy robót, np.: Roboty budowlane i demontażowe istniejących elementów kotłowni, montaż węzła cieplnego z wyposażeniem, koszty wykonania przyłącza.
- Przedmiar robót i kosztorys inwestorski powinny obejmować również:
 - a. Wszystkie nakłady i koszty związane z niezbędnymi do wykonania robotami poprawkowymi po robotach montażowych, np.: przebicia, wyrównanie i szpachlowanie ubytków,
 - b. Malowanie ścian i sufitów w pomieszczeniu kotłowni.
- Dokumentacja projektowo – kosztorysowa powinna spełniać wymagania wymienione wyżej, wymagania Użytkownika obiektu, oraz aktualnie obowiązujące normy i przepisy.
- Roboty budowlano-montażowe wykonywane będą przy czynnym posterunku policji i banku.

4. Podstawowe dane obiektu

Kubatura	–	1313m ³
Powierzchnia użytkowa	–	287 m ² w tym 41 m ² wynajęte dla banku
Ilość kondygnacji	–	2 (parter, piętro,)
Ściany konstrukcyjne	–	cegła pełna
Ściany działowe	–	cegła

5. Kody CPV

71220000-6 – Usługi projektowania

6. Termin realizacji zamówienia

do dnia 31.07.2017r

Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego i umowy

7. Opracowania winny być wykonane i przekazane Zamawiającemu w wersji (postaci)

Dokumentacja projektowa - 4 egz. wersja papierowa + 1 egz. w wersji elektronicznej (*.pdf)	
Kosztorys ofertowy	- 2 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej (*.pdf)
Przedmiar robót	- 2 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej (*.pdf)
Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych	- 2 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej (*.pdf)

Opracował: mgr inż. Janusz Sobala

tel.st. 17 858 2855

Inżynier Nadzoru

mgr inż. Janusz Sobala